

Z á p i s

z 11. zasedání Zastupitelstva obce Radětice dne 5. 3. 2025 od 18 hodin.

Přítomni: pp. Josef Bálek, Jitka Bálková, Jitka Buraltová, Ing. Jan Flíček, Václav Sklenář, Milan Spilka, Marek Žifčík

1) Zahájení, schválení ověřovatelů zápisů a zapisovatele

Jednání zahájila a řídila starostka Jitka Buraltová. Konstatovala, že zápis z minulého jednání byl ověřen, a jmenovala ověřovateli zápisu z dnešního jednání pana Václava Sklenáře a pana Marka Žifčíka, zapisovatelkou paní Jitku Buraltovou.

2) Návrh programu:

- 1) Zahájení, ověření zápisu z minulého jednání, určení ověřovatelů
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Zpráva o činnosti za uplynulé období
- 4) Informace o rozpočtových opatřeních
- 5) Návrh na prodej části pozemku p. č. 864 v k. ú. a obci Radětice o výměře 10 m²
- 6) Výběr dodavatele prací na rekonstrukci střechy budovy č. p. 27 v Raděticích
- 7) Schválení změny stanov Společenství obcí ORP Příbram
- 8) Interpelace, různé, diskuze
- 9) Závěr

Paní Buraltová se dotázala, zda má někdo návrh na rozšíření programu, nebo na vyřazení nějakého bodu. Paní Buraltová navrhla přidat 2 body: Dodatek č. 4 ke Smlouvě o vedení účetnictví ze dne 1. 5. 2013 spočívající ve zvýšení ceny za zpracování účetnictví a mzdové agendy a Žádost Linky bezpečí, z. s., o finanční příspěvek. Tyto body se zařadí jako 8. a 9. v pořadí, ostatní body se posunou.

Rozšířený program:

- 1) Zahájení, ověření zápisu z minulého jednání, určení ověřovatelů
- 2) Schválení programu jednání
- 3) Zpráva o činnosti za uplynulé období
- 4) Informace o rozpočtových opatřeních
- 5) Návrh na prodej části pozemku p. č. 864 v k. ú. a obci Radětice o výměře 10 m²
- 6) Výběr dodavatele prací na rekonstrukci střechy budovy č. p. 27 v Raděticích
- 7) Schválení změny stanov Společenství obcí ORP Příbram
- 8) Dodatek č. 4 ke Smlouvě o vedení účetnictví ze dne 1. 5. 2013 spočívající ve zvýšení ceny za zpracování účetnictví a mzdové agendy
- 9) Žádost Linky bezpečí, z. s., o finanční příspěvek
- 10) Interpelace, různé, diskuze
- 11) Závěr

Usnesení č. 109/2025/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

s c h v a l u j e

navržený rozšířený program dnešního zasedání.

Hlasování: pro: 7 Usnesení bylo schváleno.

3) Zpráva o činnosti za uplynulé období

Zprávu o činnosti přednesla Jitka Buraltová:

- Firma Etewa oslovila obec s žádostí, zda by na Sylině mohl být postaven vysílač pro mobilní operátory. Obec vyslovila nesouhlas.
- Na obecních pozemcích byly ořezány stromy a keře, které rostou pod elektrickými dráty. Akci zajišťoval ČEZ Distribuce.

- Obec postupně vymění staré lampy veřejného osvětlení za úsporná LED světla.
- Splatnost poplatku za odpad je 31. března.
- Ve středu 19. 3. nepůjde v Palivě elektřina.

4) Informace o rozpočtových opatřeních

Rozpočtové opatření č. 1 schválila starostka s místostarostou dne 31. 1. 2025.

Usnesení č. 110/2025/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

b e r e n a v ě d o m í

schválené rozpočtové opatření č. 1/2025, které spočívá ve zvýšení rozpočtu příjmů o 13 400 Kč.

Popis: 1	Datum: 31.01.2025	Druh: 1
rozpočtové opatření leden		
231 10 00000 0000 0000 00 0000 1387 000 00	10 000,00	příjem daně z ost. her
231 10 00000 0000 0000 00 0000 4112 000 00	400,00	neinv. dotace ze SR
231 10 00000 0000 0000 00 6171 2310 000 00	3 000,00	příjmy z prodeje materiálu

Hlasování: pro: 7 Usnesení bylo schváleno.

5) Návrh na prodej části pozemku p. č. 864 v k. ú. a obci Radětice o výměře 10 m²

Manželé [redacted] požádali o koupi 10 m², které mají připlocené z obecního pozemku p. č. 864. Jedná se o narovnání majetko-právních vztahů, k nerovnosti došlo již před mnoha lety. Neúčtujeme žádné nájemné za uplynulé období, a cena pozemků je v těchto případech 25 korun za metr čtvereční. Ostatní náklady ale platí kupující.

Pan Václav Sklenář oznámil střet zájmů.

Usnesení č. 111/2025/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

s c h v a l u j e

I. kupní cenu ve výši 25 Kč/m² u pozemku p. č. 864/2 o výměře 10 m², který vznikl oddělením části pozemku p. č. 864 v k. ú. a obci Radětice dle vytyčovacího návrhu č. 399-12/2024 zpracovaného Ing. Jiřím Walenkou,

II. prodej nově vzniklého pozemku p. č. 864/2 v k. ú. a obci Radětice manželům [redacted] bytem [redacted], za podmínky, že kupující uhradí náklady na zhotovení nového geometrického plánu a uhradí poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Hlasování: pro: 6 zdržel se: 1 Usnesení bylo schváleno.

6) Výběr dodavatele prací na rekonstrukci střechy budovy č. p. 27 v Raděticích

Střecha na budově č. p. 27 v Raděticích je již stará azbestová a na mnoha místech děravá. Proto bylo rozhodnuto o její rekonstrukci. Byly doručeny tři nabídky.

Usnesení č. 112/2025/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

I. b e r e n a v ě d o m í

informace o veřejné zakázce malého rozsahu „Rekonstrukce střechy budovy čp. 27 v Raděticích“ (dále jen veřejná zakázka) zadané ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,

II. r o z h o d l o

o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky tak, že vybírá nabídku pana Josefa Říčaře, Narysovská 618, Příbram V-Zdaboř, IČO: 48957674, za nabídkovou cenu 824 334 Kč bez DPH za předmět plnění veřejné zakázky bez hromosvodu,

III. s c h v a l u j e

- 1) závěry hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek,
- 2) uzavření smlouvy na zakázku Rekonstrukce střechy budovy čp. 27 v Raděticích s panem Josefem Říčařem, Narysovská 618, Příbram V-Zdaboř, za nabídkovou cenu 824 334 Kč bez DPH za předmět plnění veřejné zakázky bez hromosvodu,

IV. u k l á d á

starostce učinit právní kroky související s rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky dle bodu 2. a 3. tohoto usnesení.

Hlasování: pro: 6 zdržel se: 1 Usnesení bylo schváleno.

7) Schválení změny stanov Společenství obcí ORP Příbram

Na valné hromadě Společenství obcí dne 22. 10. 2024 byla schválena změna stanov v některých bodech. Aby bylo toto usnesení naplněno, musí změnu schválit také všechny členské obce.

Usnesení č. 113/2025/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

s c h v a l u j e

změnu stanov Společenství obcí ORP Příbram, schválenou Valnou hromadou / Shromážděním starostů DSO ORP Příbram na svém jednání dne 22. 10. 2024 v následujících bodech:

Článek II

Bod 6. Vymazání obce Milín

Článek V.

Vypuštění bodu 13

Článek VII

Bod 2. Nově zní: O změně stanov rozhoduje shromáždění starostů usnesením. Pro přijetí takového usnesení je třeba souhlasu alespoň 2/3 všech členů společenství obcí.

Článek IX

Bod. 2. Nově zní: 2. Na zasedáních shromáždění starostů zastupuje členskou obec starosta nebo místostarosta členské obce, případně starostou určený zástupce z řad členů zastupitelstva obce. Každá členská obec má v nejvyšším orgánu právě jednoho zástupce. Tímto není dotčeno oprávnění členské obce nechat se zastoupit na základě plné moci. Hlasovací právo členů shromáždění starostů je si rovné.

Článek XI

Bod 1. Nově zní: Předseda je statutárním orgánem, který zastupuje společenství navenek. Při zastupování společenství jedná samostatně. Předseda je zastupován 1. místopředsedou a 2. místopředsedou v tomto pořadí. Předseda i místopředsedové jsou voleni shromážděním starostů na dobu určitou, a to do ukončení hlasování v nejbližším termínu komunálních voleb. Předseda a místopředsedové jsou členy rady. Opakované zvolení je možné. Předsedou (místopředsedou) může být zvolen pouze starosta členské obce. Fyzická osoba, která je předsedou (místopředsedou), musí být plně svéprávná a bezúhonná ve smyslu právního předpisu upravujícího živnostenské podnikání.

Hlasování: pro: 7 Usnesení bylo schváleno.

8) Dodatek č. 4 ke Smlouvě o vedení účetnictví ze dne 1. 5. 2013 spočívající ve zvýšení ceny za zpracování účetnictví a mzdové agendy

Účetnictví obce a mzdovou agendu pro obec zajišťuje paní [REDAKCE]. K dnešnímu dni za tuto činnost platíme měsíčně 7 200 korun. [REDAKCE] požádala o zvýšení odměny o 940 korun na částku 8 140 korun.

Usnesení č. 114/2025/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

s c h v a l u j e

uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o vedení účetnictví uzavřené mezi obcí Radětice a paní [REDAKCE]. Dodatek bude spočívat ve změně textu článku V. Nové znění: Za vedení účetnictví a zpracování mzdové agendy dle této smlouvy se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli odměnu ve výši 8 140 Kč měsíčně s platností od 1. 4. 2025.

Ostatní ustanovení zůstávají nezměněna.

Hlasování: pro: 6 zdržel se: 1 Usnesení bylo schváleno.

9) Žádost Linky bezpečí, z. s., o finanční příspěvek

Usnesení č. 115/2025/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního daru Lince bezpečí, z. s., se sídlem Ústavní 95, Praha 8, IČO: 61383198, a to ve výši 2 000 Kč.

Hlasování: pro: 7 Usnesení bylo schváleno.

10) Interpelace, různé, diskuze

Pan Josef Bálek informoval, že v květnu bude v obci opět svážen velkoobjemový odpad od občanů.

Pan [REDAKCE] upozornil, že při přejezdu kanálu u jejich domu víko kanálu vždy hlasitě bouchne.

Zastupitelé slíbili opravu.

11) Závěr

Jednání bylo ukončeno v 18.35 hodin.

Ověřovatelé

Václav Sklenář

[REDAKCE]

Marek Žifčík

[REDAKCE]

Jitka Buraltová
starostka

Zapsala: Jitka Buraltová