

Z á p i s

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Radětice dne 20. 4. 2016 od 18 hodin.

Přítomni: Josef Bálek, Jitka Bálková, Jitka Buraltová, Václav Sklenář, Milan Spilka, Josef Širl, Marek Žifčík

1. Zahájení, ověření zápisu z minulého jednání, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelky.

Jednání zahájila a řídila starostka Jitka Buraltová. Konstatovala, že zápis z minulého jednání byl ověřen, ověřovateli zápisu z dnešního jednání jmenovala p. Josefa Širla a p. Milana Spilku, zapisovatelkou Jitku Buraltovou.

2. Schválení programu jednání

1. Zahájení, ověření zápisu z minulého jednání, určení ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu jednání
3. Zpráva o činnosti za uplynulé období
4. Žádost Římskokatolické farnosti Slivice o dotaci
5. Návrh na prodej částí pozemků p. č. 680/3 a 686 v k. ú. Radětice
6. Návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IP-12-6010230/2
7. Stanovení výše náhrady za zřízení věcného břemena – služebnosti bez nároku na další úhrady, např. nájemné, vlastníkům pozemků, které by byly dotčeny stavbou splaškové kanalizace nebo čistírny odpadních vod v obci Radětice
8. Krátce z kroniky obce
9. Interpelace, různé
10. Diskuze
11. Závěr

Usnesení č. 51/2016/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

s c h v a l u j e

program dnešního zasedání

Hlasování: pro: 7

Návrh byl schválen.

3. Zpráva o činnosti za uplynulé období

Zprávu o činnosti přednesla J. Buraltová.

4. Žádost Římskokatolické farnosti Slivice o dotaci

Usnesení č. 52/2016/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

s c h v a l u j e

poskytnutí finančního daru ve výši 1.000 Kč Římskokatolické farnosti Slivice – Milín, IČO: 42726263, na vybudování zpevněné přístupové cesty k farní budově na Slivici.

Hlasování: pro: 6 proti: 1

5. Návrh na prodej částí pozemků p. č. 680/3 a 686 v k. ú. Radětice

Usnesení č. 53/2016/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

s c h v a l u j e

prodej pozemku p. č. st. 123 o výměře 2 m² a pozemku p. č. 680/25 o výměře 117 m², pozemky vznikly oddělením z pozemků p. č. 680/3 a 686 (viz geometrický plán č. 293-143/2015, vyhotovitel: Gedex Příbram) v k. ú. a obci Radětice, za cenu 25 Kč/m², tj. za celkovou částku 2 975 Kč, a to manželům , bytem Kupující uhradí poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí a daň z převodu nemovitostí.

Hlasování: pro: 7

6. Návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IP-12-6010230/2

Usnesení č. 54/2016/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

I. b e r e n a v ě d o m í

žádost firmy Energon Dobříš, s. r. o., o stanovisko ke stavbě č. IP-12-6010230/2, která bude prováděna v obci Radětice

II. s o u h l a s í

s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-6010230/2 mezi obcí Radětice a společností ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035.

Předmětem smlouvy bude sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene – pozemkové služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o služebnosti dle občanského zákoníku. Předpokládaný rozsah věcného břemene činí 8 metrů zemního kabelu NN a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 smlouvy. Výše jednorázové náhrady za zřízení výše popsaných práv činí 1.000 Kč plus DPH dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

Hlasování: pro: 7

7. Stanovení výše náhrady za zřízení věcného břemena – služebnosti bez nároku na další úhrady, např. nájemné, vlastníkům pozemků, které by byly dotčeny stavbou splaškové kanalizace nebo čistírny odpadních vod v obci Radětice

1. návrh: J. Buraltová: 50 Kč/m

Usnesení č. 55/2016/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

I. s o u h l a s í

s tím, aby obec požádala vlastníky nemovitostí, které by byly dotčeny stavbou splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod, o prodej pozemku, nebo o směnu pozemku za jiný odpovídající kvalitou, nebo o uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti za úplaty a smlouvy o právu provést stavbu,

II. s c h v a l u j e

výši jednorázové náhrady vyplacené vlastníkům nemovitostí za zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu, a to 50 korun za běžný metr.

Hlasování: pro: 3 proti: 0 zdržel se: 4

Návrh nebyl schválen

2. návrh: M. Spilka: 20 Kč/m

Usnesení č. 56/2016/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

I. s o u h l a s í

s tím, aby obec požádala vlastníky nemovitostí, které by byly dotčeny stavbou splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod, o prodej pozemku, nebo o směnu pozemku za jiný odpovídající kvalitou, nebo o uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti za úplaty a smlouvy o právu provést stavbu,

II. s c h v a l u j e

výši jednorázové náhrady vyplacené vlastníkům nemovitostí za zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu, a to 20 korun za běžný metr.

Hlasování: pro: 3 proti: 3 zdržel se: 1

Návrh nebyl schválen

3. návrh: M. Žifčik: 25 Kč/m

Usnesení č. 57/2016/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

I. s o u h l a s í

s tím, aby obec požádala vlastníky nemovitostí, které by byly dotčeny stavbou splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod, o prodej pozemku, nebo o směnu pozemku za jiný odpovídající kvalitou, nebo o uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti za úplatu a smlouvy o právu provést stavbu,

II. s c h v a l u j e

výši jednorázové náhrady vyplacené vlastníkům nemovitostí za zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu, a to 30 korun za běžný metr.

Hlasování: pro: 3 proti: 1 zdržel se: 3

Návrh nebyl schválen

4. návrh: J. Širl: 30 Kč/m

Usnesení č. 58/2016/ZO

Zastupitelstvo obce Radětice

I. s o u h l a s í

s tím, aby obec požádala vlastníky nemovitostí, které by byly dotčeny stavbou splaškové kanalizace a čistírny odpadních vod, o prodej pozemku, nebo o směnu pozemku za jiný odpovídající kvalitou, nebo o uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti za úplatu a smlouvy o právu provést stavbu,

II. s c h v a l u j e

výši jednorázové náhrady vyplacené vlastníkům nemovitostí za zřízení práva odpovídajícímu věcnému břemenu, a to 30 korun za běžný metr.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 3

Návrh byl schválen

8. Krátce z kroniky obce

Kronikář pan Oldřich Jarolímek přečetl další pasáže z radětické kroniky.

9. Interpelace, různé

10. Diskuze

11. Závěr

O v ě ř o v a t e l é

Josef Š i r l

Milan S p i l k a

Jitka B u r a l t o v á
starostka

Zapsala: J. Buraltová